



OBEC TOPOĽA
Obecný úrad Topoľa Topoľa 95
067 65 Topoľa

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OÚ-S2022/00042-260

Vybavuje/linka

Ing. Mária Bobriková/0948 380 260

Topoľa

07.10.2022

OZNÁMENIE
o začatí prerokovania Návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu
obce Topoľa

Obec Topoľa pristúpila k zabezpečeniu spracovania zmien a doplnkov (ZaD) č. 1 v súčasnosti platného územného plánu obce (ÚPN-O). Ich spracovateľom je ENVIO s.r.o. Prešov.

Obec Topoľa je podľa zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie. Podľa § 30 a následne § 22 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, obec Topoľa oznamuje dotknutej verejnosti **prerokovanie**

Návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Topoľa

Návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Topoľa (ďalej len ZaD č.1 ÚPN-O Topoľa) rieši 32 zmien s návrhom zmien a doplnkov funkčného využitia územia v rámci katastrálneho územia obce Topoľa. *Jedná sa o tieto návrhy:*

- plochy občianskeho vybavenia – Dom nádeje a i.
- zmena umiestnenia plôch na bývanie v RD
- plochy rekreácie a cestového ruchu s návrhom rekreačných chát
- plochy športových plôch,
- plochy pre agroturistiku,
- doplnenie plôch verejnej zelene,
- plochy dopravného vybavenia – parkoviská, obratisko na MK,
- plocha technického vybavenia – vrt pitnej vody,
- zmena umiestnenia ČOV a i.

Podrobný prehľad zmien a doplnkov podáva dokumentácia ZaD č. 1 ÚPN-O Topoľa. Do úplnej textovej a grafickej dokumentácie návrhu týchto zmien a doplnkov možno nahliadnuť na Obecnom úrade Topoľa **od 11.10.2022 do 12.11.2022** každý pracovný deň počas úradných hodín, alebo na webovej stránke obce <https://www.topola.sk/>.

Verejné prerokovanie s odborným výkladom pre dotknutú verejnosť spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie Návrhu Z a D č.1 ÚPN-O Topoľa ENVIO s.r.o. sa uskutoční dňa:

21.10.2022 t.j. v piatok o 15,00 hod.

v budove Obecného úradu Topoľa č.95.

Verejnosť je oprávnená podať pripomienky k Návrhu ZaD č.1 ÚPN-O Topoľa **do 30 dní** odo dňa zverejnenia tohto oznámenia na adresu: **Topoľa Obecný úrad č.95, 067 65 Topoľa**, alebo elektronicky na e-mailovú adresu obectopola@gmail.com, prípadne osobným doručením. V prípade, že Vaše stanovisko nebude doručené v stanovenej lehote, má sa za to, že k návrhu územnoplánovacej dokumentácie nemáte pripomienky.

Upozornenie: pri verejnom prerokovaní žiadame dodržanie aktuálnych hygienických opatrení súvislosti s ochorením Covid-19.

.....
Ing. Mária Bobriková
Starostka obce Topoľa

Vyhláška vyvesená dňa: 10.10.2022

Vyhláška zvesená dňa:

Telefón
+421/948/380 260

E-mail
obectopola@gmail.com

Internet
www.topola.sk

IČO
00323641